
3. Bouwnummers

Voor welke bouwnummers heeft u belangstelling? Geef hieronder de bouwnummers aan op volgorde van uw voorkeur

voorkeur	bouwnummer	voorkeur	bouwnummer	voorkeur	bouwnummer
1e keuze		8e keuze		15e keuze	
2e keuze		9e keuze		16e keuze	
3e keuze		10e keuze		17e keuze	
4e keuze		11e keuze		18e keuze	
5e keuze		12e keuze		19e keuze	
6e keuze		13e keuze		20e keuze	
7e keuze		14e keuze		21e keuze	

4. Verkoopgesprek

De inschrijftermijn sluit op **woensdag 7 juni 2017 om 12.00 uur**. Uiterlijk op dat moment dient het formulier bij Woerden Makelaardij in bezit te zijn. Als u een bouwnummer krijgt toegewezen, vragen wij u binnen 1 week na ons bericht een afspraak te hebben voor het verkoopgesprek met de makelaar. Wij benaderen u om deze afspraak te maken. Ook adviseren wij u voorafgaand aan het gesprek financieel advies in te winnen bij een (onafhankelijk) hypotheekadviseur. Deze geeft een toelichting op specifieke zaken waarmee u te maken krijgt bij de financiering van een nieuwbouwwoning.

In het verkoopgesprek met de makelaar wordt u uitvoerig geïnformeerd over het bouwplan en de appartementen. Tijdens het gesprek ontvangt u de kopersmap en overige informatie die u nodig heeft om een weloverwogen keuze te kunnen maken. Uiteraard is er voldoende gelegenheid om vragen te stellen. Na dit gesprek heeft u een optietermijn waarbinnen u definitief moet beslissen of u de aangeboden woning koopt.

5. Vervolgafspraken: tekenen overeenkomst

Aan het eind van het verkoopgesprek spreekt u met de makelaar een datum af voor de vervolg afspraak: het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst. Deze tekenafspraken zal maximaal veertien dagen na het verkoopgesprek plaatsvinden. Bij positief besluit komt u op de afgesproken datum de overeenkomst ondertekenen. Voorafgaand aan dit gesprek zullen wij u de gepersonifieerde contractstukken toesturen. Als u besluit niet over te gaan tot aankoop van uw gekozen woning, verzoeken wij u de afspraak tijdig te annuleren en de kopersmap aan ons te retourneren.

6. Huidige woning

Nieuwsgierig naar de waarde van uw huidige woning? De makelaars van Woerden Makelaardij denken graag met u mee over de verwachte opbrengst en de beste verkoopstrategie.

Heeft u interesse in een verkoopadvies voor de verkoop van uw huidige woning ?

- Ja, bel mij voor een vrijblijvende afspraak.
 Nee, ik heb geen interesse.

7. Spelregels van reservering en koop/procedure

- Als bijlage bij het inschrijfformulier dient een kopie van uw geldig legitimatiebewijs te worden toegevoegd.
- U kunt het ingevulde inschrijfformulier bij Woerden Makelaardij langsbrengen of per post verzenden. U kunt het formulier ook mailen naar info@woerdenmakelaardij.nl De inschrijving is pas definitief zodra u een ontvangstbevestiging van de makelaar heeft ontvangen.
- De tijdige levering van inschrijfformulieren die per post worden verzonden is voor uw eigen risico.
- De inschrijfperiode eindigt op **woensdag 7 juni 2017 om 12.00uur**. Na voorgaande tijdstip binnengekomen inschrijfformulieren worden op de reservelijst gezet.
- Na het sluiten van de inschrijftermijn vindt de toewijzing plaats en vervolgens worden alle inschrijvers uiterlijk maandag 12 juni telefonisch of per email geïnformeerd.
- Mocht u geen woning toegewezen hebben gekregen dan krijgt u van ons een email waarin staat dat u een plaats op de reservelijst heeft gekregen.
- Aan het invullen van het inschrijfformulier kan geen recht op toewijzing van een woning ontleend worden.
- Indien na het aanbieden van een beschikbaar bouwnummer er binnen 2 werkdagen geen contact (telefonisch of schriftelijk) is geweest, achten wij ons vrij om het bouwnummer aan een kandidaat op de reservelijst aan te bieden.
- Voor wat betreft de uiteindelijke gunning behoudt de projectontwikkelaar zich alle rechten voor.
- In verband met de privacyverordening maken wij u erop attent, dat de door u verstrekte gegevens vertrouwelijk ter beschikking worden gesteld aan de bij dit project betrokken partijen als ontwikkelaar, aannemer, makelaar, notaris en hypotheekadviseurs.
- De tekenafpraak zal maximaal veertien dagen na het verkoopgesprek plaatsvinden.

Inschrijver en eventuele partner verkla(a)r(t)en de gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld. Tevens verklaren zij slechts één gezamenlijke inschrijving te hebben ingevuld.

Plaats: _____ Datum: _____ 2017

Handtekening inschrijver

Handtekening eventuele partner inschrijver

U kunt dit formulier verzenden aan / afgeven bij:



Woerden Makelaardij
Westdam 3D
3441 GA Woerden
T: 0348-416845
info@woerdenmakelaardij.nl